STAVEBNÍ PROJEKCE, **OLDŘICH VOLEJNÍK**
HELLICHOVA 362///, 290 01 PODĚBRADY, ✉ olda.volejnik@atlas.cz, ☎:+420325614442, ◑+420608961771

Název stavby : Stavební úpravy 7.nadzemního podlaží v budově Pentagonu

Místo stavby : Náměstí T.G.Masaryka 1130, Poděbrady

Stavebník : Město Poděbrady, Náměstí Jiřího 20/1, Poděbrady

A. PRŮVODNÍ LIST

V Poděbradech, červen 2025

Vypracoval: Volejník Oldřich

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby : Stavební úpravy 7.nadzemního podlaží v budově Pentagonu

b) Místo stavby : Náměstí T.G.Masaryka 1130, Poděbrady

c) Předmět PD : Projektová dokumentace

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

***a)** jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

***b)** jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo*

***c)** obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba).*

Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/1, Poděbrady

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

***a)** jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba),*

***b)** jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

Projektant : Oldřich Volejník – STAVEBNÍ PROJEKCE
Hellichova 362/II, 290 01 Poděbrady
IČO: 41484371, tel.: 325 614 442, 608961771
ČKAIT 2857

c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

A.2 Seznam vstupních podkladů

Výchozími podklady pro zpracování projektové dokumentace byly tyto doklady:

- snímek z pozemkové mapy
- výpis z katastru nemovitostí
- doměření stávajícího stavu zpracovatelem PD
- částečná PD
- požadavky investora a uživatele

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Objekt se nachází v Poděbradech na Náměstí T.G.Masaryka, čp.1130. Jedná se o prostory 7.NP ve výškové části ve stávajícím objektu. Původní využití bylo pro Sklárny Bohemia jako kanceláře, postupně byly prostory využívány a s tím spojené drobné stavební úpravy. V posledních letech byl celý dotčený prostor využíván jako kanceláře.

Bylo provedeno optické posouzení stavu všech konstrukcí. Nové využití této části bude pro Městský úřad Poděbrady, kde budou umístěny kanceláře a zasedací místnost.

Veškeré vstupy do objektu jsou stávající. Přístup pro občany do 7.N.P. je přes hlavní vstupní halu schodištěm a 2 výtahy.

Jedná se o stávající objekt a veškeré úpravy budou provedeny uvnitř objektu v7.N.P. a nebude zasahováno do stávajícího vzhledu domu.

Stavební úpravy budou prováděny klasickým způsobem a použité materiály jsou tradiční. Osvětlení a větrání místností je stávající okny.

Dispoziční řešení vychází z požadavků a představ investora, uživatele a respektuje stávající nosné konstrukce.

Přístup do 7.NP je stávajícím schodištěm a dvěma výtahy. Z chodby je přístup do kanceláří.

Levá část je využívána jako kanceláře navazující na kuchyňku za výtahy.

Pravá část bude využívána jako kanceláře se vstupy z chodby a zasedací místnost. Sociální zařízení je a kuchyňka je stávající a nebude do těchto prostor zasahováno, kuchyňka je přístupná jak z pravé části kanceláří, tak z levé části podlaží.

Oprava nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání. Technologická zařízení se nevyskytují.

Vlastníkem objektu je Město Poděbrady.

A.4 TEA technicko ekonomické atributy budovy

Údaje o stavbě:

Šířka	. . . . .	15,65 m
Délka	. . . . .	33,20 m
Zast. plocha	. . . . .	519,60m²
Obest.prostor	. . . . .	1428,80m³

A.5 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

Netýká se.